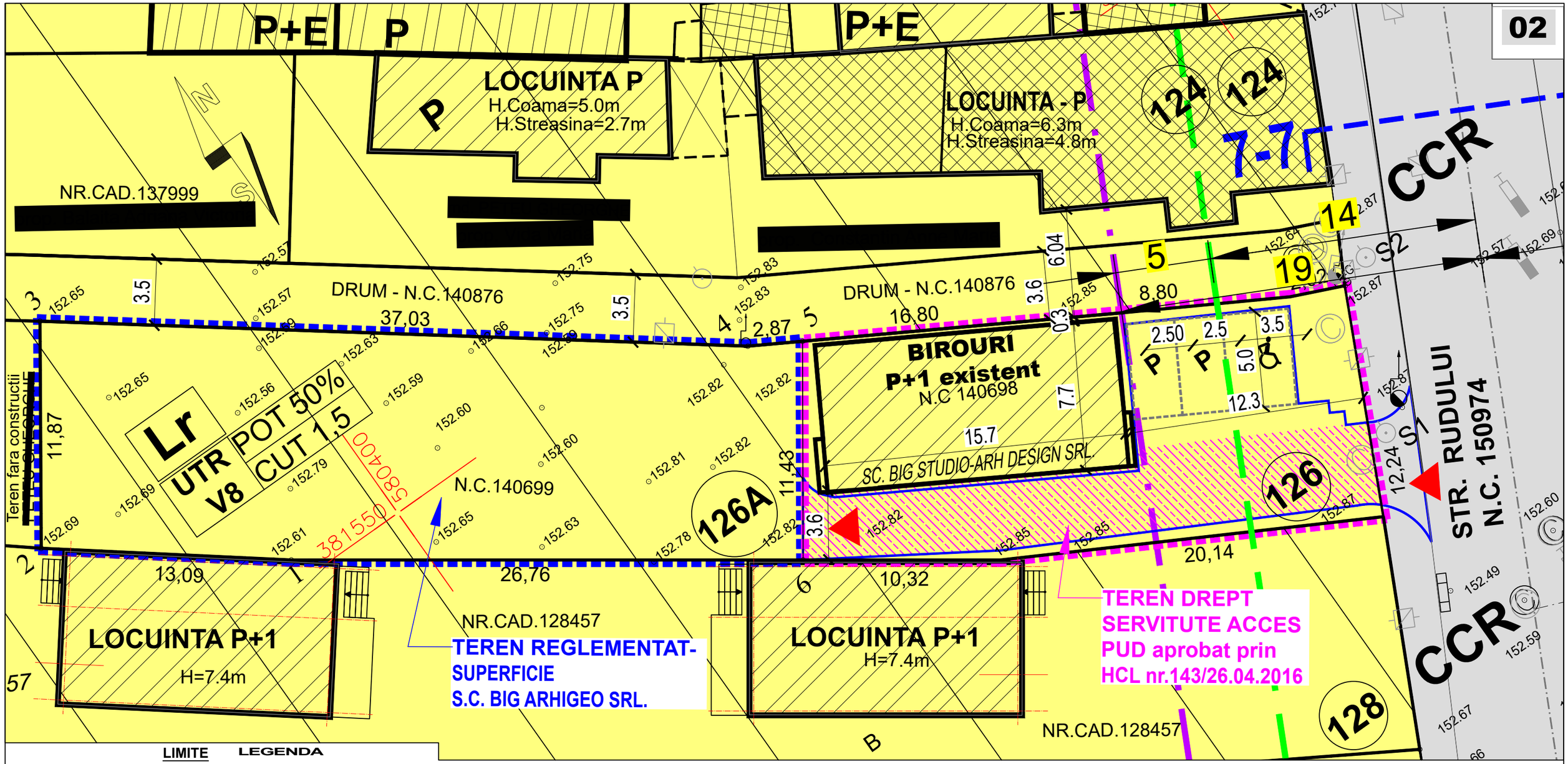


LIMITE **LEGENDA**

- LIMITA TEREN REGLEMENTAT- SUPERFICIE S.C. BIG ARHIGEO SRL.
- LIMITA TEREN PUD APROBAT - S.C. BIG STUDIO-ARH DESIGN SRL.
- REGIM ALINIERE
- ALINIAMENT
- DREPT SERVITUTE ACCES de la S.C. BIG STUDIO-ARH DESIGN .catre S.C. BIG ARHIGEO

ZONE

- CCR - ZONA Circulatii rutiere
- Lr - ZONA Predominant rezidentiala P+2 cu restrictii de construire pana la PUD/PUZ
- Acces

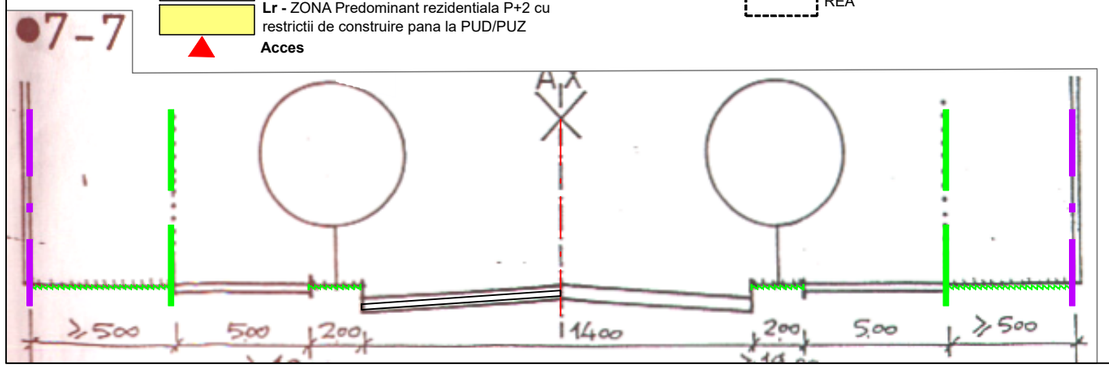
- INTERDICTIE PANA LA ELABORARE/ REACTUALIZARE PUZ SAU PUD

STAREA CLADIRILOR

- BUNA
- MEDIOCRA
- REA

Suprafata teren studiat NC. 140699 = 466 mp
S construita existenta = 0 mp
S desfasurata existenta = 0 mp
POT existent = 0,00% CUT existent = 0,00

UTR	50%
V8	1.50
P+2	



RUR Bogdan Florin C.R.A. GEORGESCU arhitect DE

BiG
studio arh-design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
P.U.D. – RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE si DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE SI CONSTRUIRE SEDIU DE BIROURI ARHITECTURA, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, PARCAJE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI
mun. PLOIESTI, Str. Rudului, Nr. 126A, nr.cad. 140699, jud. PRAHOVA

BENEFICIAR: **SC BIG ARHIGEO SRL**

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :	SITUATIE EXISTENTA
PROIECTAT	Arh. Bogdan Constantin		
DESENAT	Arh. Bogdan Constantin		
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA :	U - 02

NUMAR PROIECT 214/2024
FAZA PUD
09.04.2024
SCARA 1:500